

«Свердловский областной педагогический колледж»

(ГАПОУ СО «СОПК»)

СОГЛАСОВАНО
Решением
Совета колледжа
от 13.02.2020, протокол № 4



УТВЕРЖДАЮ

Директор

Т.С. Симонова

«13» февраля 2020 года пр.№ 17-Д

ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии

ГАПОУ СО «Свердловский областной педагогический колледж»

1. Общие положения

1.1. Студенческое общежитие ГАПОУ СО «Свердловский областной педагогический колледж» (далее – колледж) предназначается для размещения иногородних студентов очной и заочной форм подготовки, слушателей подготовительных курсов, курсов повышения квалификации, слушателей других форм освоения образовательных программ (далее – проживающие в общежитии) на период обучения.

1.2. Иностранцы граждане, принятые на обучение в учебные заведения России по межгосударственным соглашениям (контрактам), размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими учащимися, обучающимися в данном учебном заведении.

1.3. В общежитии обеспечиваются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-массовой и воспитательной работы.

1.4. Студенческое общежитие находится в составе колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых колледжу, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности колледжа.

1.5. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений колледжа, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, установленных действующим законодательством, не допускается.

1.6. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами выделяются комнаты для самостоятельных занятий, отдыха, изолятора, бытовых помещений (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты).

Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.7. Общее руководство работой общежития по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания, проживающих в общежитии, возлагается на заместителя директора колледжа по административно-хозяйственной работе.

1.8. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор о найме жилого помещения, определяющим взаимную ответственность сторон. Проживающие обязаны соблюдать правила проживания в общежитии в соответствии с действующим законодательством.

1.9. На каждом этаже общежития избирается староста. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах (на этаже) имуществу, содержанием комнат (этажа) в чистоте и порядке. Староста этажа в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития.

2. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате на срок, определенный договором найма жилого помещения, с обязательным соблюдением правил проживания в общежитии колледжа;
- пользоваться помещениями учебного и бытового назначения, оборудованием и инвентарем общежития;
- вносить администрации колледжа предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- переселяться с согласия администрации в другую жилую комнату общежития при наличии в ней свободного места;
- избирать Студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать Правила проживания в общежитии колледжа, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах, на этажах;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг;
- выполнять положения договора о найме жилого помещения, заключенного с администрацией колледжа;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии на добровольной основе привлекаются Студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территорий общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания в общежитии, зафиксированных в докладных записках, к проживающим по представлению администрации общежития или решению членов студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия.

2.5. В общежитии колледжа запрещается:

- появление в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения;

- употребление никотинсодержащей продукции, алкогольных, слабоалкогольных напитков, пива, психотропных веществ, их прекурсоров и аналогов и других одурманивающих веществ;

- хранение запрещенных предметов: оружия, взрывчатых веществ;

- хранение и/или распространение алкогольных, наркотических либо психотропных веществ, их прекурсоров и аналогов и других одурманивающих веществ;

- порча имущества общежития;

- систематическое нарушение общественного порядка (по данным докладных заведующей общежитием, воспитателей, сотрудников частного охранного предприятия и других работников колледжа);

- предоставление своей комнаты для проживания посторонним лицам;

- использование жилого помещения не по назначению;

- игнорирование обязательной временной регистрации в общежитии.

3. Обязанность администрации колледжа, общежития

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих в общежитии, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующей общежития.

3.2. Администрация колледжа обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

- заключать с проживающими в общежитии договоры о найме жилого помещения, о дополнительных услугах общежития;

- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых мероприятий;

- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в изолятор на основании рекомендации врача;

- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- содействовать Студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать охрану общежития, необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих в общежитии необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

3.3. Заведующая общежитием обеспечивает:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;

- вселение в общежитие на основании приказа директора, паспорта и справки о состоянии здоровья;

- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер по соблюдению Правил проживания в общежитии, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

3.4. Заведующая общежитием имеет право:

- вносить предложения администрации по улучшению условий проживания в общежитии;

- совместно со Студенческим советом общежития вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;

- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3.5. Заведующая общежитием совместно со Студенческим советом общежития рассматривают в установленном порядке разногласия, возникшие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

4. Порядок заселения, выселения и оплаты услуг

4.1. Размещение студентов производится в соответствии с Порядком составления очередности вселения, выселения и оплаты за проживание в

общежитии студентов колледжа с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим положением.

4.2. Распределение мест в общежитии между факультетами и утверждение списка проживающих на вселение в общежитие на учебный год производится по совместному решению администрации, деканов факультетов, Студенческого совета общежития и объявляется приказом директора колледжа.

4.3. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется заведующей общежитием. Проживающим в общежитии выдаются специальные пропуска.

4.4. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в трехдневный срок. Студенты также выезжают из общежития после завершения учебного года.

4.5. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за все время проживания и период каникул.

5. Общественные органы управления студенческим общежитием

5.1. В общежитии студентами выбирается орган самоуправления – Студенческий совет общежития, представляющий их интересы. Студенческий совет общежития имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией колледжа.

5.2. Студенческий совет общежития координирует деятельность старост, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации колледжа в организации контроля за сохранность материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

5.3. Студенческий совет общежития в своей работе руководствуется Положением о Студенческом совете общежития ГАПОУ СО «Свердловский областной педагогический колледж».

5.4. Студенческий совет общежития совместно с администрацией колледжа разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по обеспечению сохранности жилых и общественных помещений, оборудования и мебели.

5.5. Со Студенческим советом общежития могут согласовываться следующие вопросы: по переселению проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации, поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.

5.6. Администрация колледжа принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления общежития за успешную работу, в том числе из внебюджетных средств.